

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	6846	3,00р.	-249 546,46
2	Поступления средств			246 456,00
	Плановые начисления собственникам			0,00
	Прочие поступления			0,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			239 200,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			-488 746,46

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

Итальянский, 20

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов		
01.01.23	01.01.24	12		
№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт			
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,37р.	30 000,00
	ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:		0,16р.	13 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			196 200,00
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
	Чистка теплообменника	ИТП- 1 шт.		
	Замена шаровых кранов	Замена кранов шаровыхна спускниках Ду15 в тех.подполье на ГВС, ХВС в кол-ве 10 шт.	0,24р.	20 000,00
	Монтаж электромагнитных клапанов	Монтаж электромагнитных клапанов для автополива	1,85р.	152 000,00
5	ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
6	КИПиА			
	Метрологическая поверка	Поверка тепловычислителя ТВ-7, в кол-ве 1 шт.	0,05р.	4 500,00
	Метрологическая поверка	Поверка преобразователя расхода Эмир Прамер Ду 15, в кол-ве 2 шт.	0,10р.	8 600,00
	Метрологическая поверка	Поверка преобразователя температуры КТПТР-01, в кол-ве 2 шт.	0,04р.	3 600,00
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
	Благоустройство (посадка деревьев, кустарников,газона)		0,06р.	5 000,00

Директор :  /А.А. Киштен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.